

Уведомление
о возможности осуществления акционерами
Акционерного общества «Санаторий «Черноморец»
преимущественного права приобретения размещаемых акций

Уважаемый акционер,

доводим до Вашего сведения, что 05 сентября 2019 года зарегистрирован дополнительный выпуск обыкновенных именных бездокументарных акций Акционерного общества «Санаторий «Черноморец» (далее по тексту - Общество), государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг 1- 01-50454-А-001D

Количество размещаемых дополнительных акций: 35 000 000 штук номинальной стоимостью 0,71 рублей каждая.

Цена размещения ценных бумаг дополнительного выпуска, в том числе для лиц, имеющих преимущественное право приобретения ценных бумаг: 1,00 руб. за одну акцию. Цена размещения определена в соответствии со статьями 36 и 77 Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг решением Наблюдательного Совета Общества (протокол № 6 от 10.09.2019).

Порядок определения количества акций, которое вправе приобрести каждое лицо, имеющее преимущественное право их приобретения

Вы имеете преимущественное право приобретения ценных бумаг данного выпуска в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих Вам обыкновенных именных акций по состоянию на 20 мая 2019 года по следующей формуле:

$$M = K * (35000000 / 4714004), \text{ где}$$

M - максимальное количество акций настоящего дополнительного выпуска, которое может приобрести лицо, имеющее преимущественное право приобретения акций;

K - количество обыкновенных акций эмитента, принадлежащих лицу, имеющему преимущественное право приобретения акций, по состоянию на 20 мая 2019 года (дата, на которую составляется Список лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг);

35000000 – количество дополнительных обыкновенных акций, размещаемых Эмитентом в соответствии с Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг;

4714004 - количество ранее размещенных обыкновенных именных акций эмитента.

Если в результате определения количества размещаемых дополнительных акций, в пределах которого лицом, имеющим преимущественное право приобретения акций, может быть осуществлено такое преимущественное право, образуется дробное число, такое лицо вправе приобрести часть размещаемой дополнительной акции (дробную акцию), соответствующую дробной части образовавшегося числа.

Дробная акция предоставляет акционеру - ее владельцу права, предоставляемые акцией соответствующей категории, в объеме, соответствующем части целой акции, которую она составляет. Дробные акции обращаются наравне с целыми акциями. Учет прав на дробные акции в системе ведения реестра на лицевых счетах зарегистрированных лиц осуществляется без округления.

Срок действия указанного преимущественного права

Подача заявлений и оплата заявленных акций осуществляется в течение срока действия преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг дополнительного выпуска, который составляет 45 дней с даты размещения Уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых акций на сайте общества <https://sanchernomorets.com/akcioneram> в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В случае если последний день окончания срока действия преимущественного права приходится на выходной и/или нерабочий праздничный день, датой окончания Срока действия

преимущественного права считается ближайший следующий за ним рабочий день (ст. 193 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Порядок, в котором должны быть поданы заявления о приобретении акций лицами, имеющими преимущественное право приобретения дополнительных акций

В течение срока действия преимущественного права Вы вправе полностью или частично осуществить свое преимущественное право путем подачи Регистратору Общества письменного Заявления о приобретении размещаемых ценных бумаг (далее – Заявления) и исполнения обязанности по их оплате.

Заявление должно содержать сведения, позволяющие идентифицировать подавшее его лицо и количество приобретаемых им ценных бумаг:

- заголовок: «Заявление на приобретение акций дополнительного выпуска Акционерного общества «Санаторий «Черноморец» в порядке осуществления преимущественного права»;
- полное фирменное наименование (для юридических лиц) или фамилия, имя, отчество (для физических лиц) лица, имеющего преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг;
- место нахождения (для юридических лиц) или место жительства (для физических лиц) лица, имеющего преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, а также его почтовый адрес;
- идентификационный номер налогоплательщика (указывается при наличии);
- для физических лиц - серия, номер и дата выдачи паспорта (иного документа, удостоверяющего личность), орган, его выдавший;
- для юридических лиц - дата государственной регистрации, наименование регистрирующего органа, номер соответствующего свидетельства, основной государственный регистрационный номер (ОГРН);
- количество акций, которое намерено приобрести лицо, имеющее преимущественное право;
- банковские реквизиты счета лица, имеющего преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг, на который будет осуществляться возврат средств;
- контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии).

Заявление должно быть подписано лицом, имеющим преимущественное право приобретения ценных бумаг (или его уполномоченным представителем, с приложением оригинала или удостоверенной нотариально копии надлежащим образом оформленной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя) и для юридических лиц - содержать оттиск печати (при наличии).

Заявление должно быть подано Регистратору Эмитента: Акционерное общество «Финансовая компания «Ваш Выбор», ОГРН: 1149102034289. Почтовый и юридический адрес: 295034, г. Симферополь, ул. Шполянской, 15А. 3 этаж. Телефон, факс: (3652) 54-66-13, 54-88-43. Адрес электронной почты: info@vashvibor-reg.ru. Время подачи заявления - с 10-00 до 16-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00, кроме выходных и праздничных дней, предусмотренных законодательством Российской Федерации

Заявление подается Регистратору лично (либо через представителя) или направляется заказным письмом на адрес Регистратора. Акционеры, предоставляющие заявление лично, должны иметь при себе паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность. Для акционеров - юридических лиц, кроме этого, необходимы документы, подтверждающие полномочия лица, предоставляющего заявление. В случае подписания Заявления представителем акционера к заявлению должна прилагаться нотариально оформленная доверенность.

Заявление, направленное или врученное Регистратору Эмитента, считается поданным Эмитенту в день его получения Регистратором.

Лицо, имеющее преимущественное право, не зарегистрированное в реестре акционеров общества, осуществляет такое преимущественное право путем дачи соответствующего указания (инструкции) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции общества. Такое указание (инструкция) дается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о

ценных бумагах и должно содержать количество приобретаемых ценных бумаг. При этом заявление о приобретении размещаемых ценных бумаг считается поданным Эмитенту в день получения Регистратором общества от номинального держателя акций, зарегистрированного в реестре акционеров общества, сообщения, содержащего волеизъявление такого лица.

Договор, на основании которого осуществляется размещение ценных бумаг лицу, реализующему преимущественное право их приобретения, считается заключенным с момента получения Регистратором Общества Заявления о приобретении ценных бумаг и исполнения обязанности по их оплате.

Если Заявления о приобретении ценных бумаг поступают в адрес Регистратора до даты начала размещения ценных бумаг, соответствующие договоры считаются заключенными в дату начала размещения ценных бумаг, при условии исполнения обязанности по их оплате.

В день поступления Заявления Регистратор сообщает Эмитенту о его поступлении путем направления письма в адрес электронной почты Эмитента: info@sanchernomorets.com с приложением отсканированной копии такого Заявления.

Эмитент рассматривает Заявление и уведомляет лицо, имеющего преимущественное право, об удовлетворении Заявления не позднее 3 (трех) дней с даты получения Заявления, путем направления ему уведомления заказным письмом по почтовому адресу, указанному в Заявлении.

Эмитент вправе отказать в удовлетворении Заявления лицу, имеющему преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг в следующих случаях:

- Заявление не отвечает требованиям, предусмотренным в пункте 8.5. настоящего Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг;
- Заявление не позволяет идентифицировать лицо, от имени которого подано заявление, как лицо, имеющее преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг;
- Заявление получено по истечении срока действия преимущественного права;
- если заявителем не исполнена обязанность по оплате ценных бумаг дополнительного выпуска до истечения срока действия преимущественного права.

В случае отказа эмитента в удовлетворении Заявления не позднее 3 (трех) дней с даты получения Заявления, а в случае неисполнения обязанности по оплате – по истечении срока действия преимущественного права Эмитент уведомляет лицо, имеющего преимущественное право, о неудовлетворении Заявления путем направления ему уведомления заказным письмом по почтовому адресу, указанному в Заявлении, с указанием причин, по которым осуществление преимущественного права приобретения акций невозможно.

В случае получения уведомления о невозможности осуществления преимущественного права приобретения дополнительных акций лицо, желающее осуществить преимущественное право приобретения акций, имеет право повторно подать Заявление до истечения срока действия преимущественного права, устранив недостатки, по которым осуществление преимущественного права приобретения акций невозможно.

В случае если Эмитент отказывает в удовлетворении Заявления, а повторное заявление от заявителя не получено в срок действия преимущественного права, денежные средства, полученные Эмитентом в качестве оплаты за акции, подлежат возврату заявителю в течение 15 (пятнадцати) дней с даты подведения итогов реализации преимущественного или с даты предъявления требования о возврате денежных средств, в зависимости от того, какая дата наступит ранее. Возврат производится путем перечисления на банковский счет, реквизиты которого указаны в Заявлении, а если в Заявлении такие реквизиты не указаны, то по реквизитам, указанным в требовании о возврате денежных средств.

В случае если количество приобретаемых акций, указанное в Заявлении, меньше количества акций, оплата которого произведена, считается, что такое лицо осуществило принадлежащее ему преимущественное право приобретения акций в отношении количества акций, указанного в Заявлении; при этом Заявление удовлетворяется в отношении указанного в нем количества акций.

В случае если количество приобретаемых акций, указанное в Заявлении, больше количества акций, оплата которого произведена, считается, что такое лицо осуществило принадлежащее ему преимущественное право приобретения акций в отношении количества акций, оплата которых произведена.

В случае если количество акций, указанное в Заявлении, превышает максимальное количество акций, которое может быть приобретено Заявителем пропорционально количеству принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента, а количество акций, оплата которых произведена, составляет не менее максимального количества акций, которое Заявитель, вправе приобрести в порядке осуществления преимущественного права приобретения акций, считается, что такое лицо осуществило принадлежащее ему преимущественное право приобретения акций в отношении максимально возможного числа акций, которое может быть приобретено данным лицом в порядке осуществления преимущественного права приобретения.

Излишне уплаченные денежные средства подлежат возврату Заявителю в течение 15 (пятнадцати) дней с даты подведения итогов реализации преимущественного или с даты предъявления требования о возврате денежных средств, в зависимости от того, какая дата наступит ранее.

При оплате акций неденежными средствами Эмитент возвращает разницу между стоимостью внесенного в оплату дополнительных акций имущества и стоимостью дополнительных акций, указанных в Заявлении. Возврат производится путем перечисления на банковский счет, реквизиты которого указаны в Заявлении, а если в Заявлении такие реквизиты не указаны, то по реквизитам, указанным в требовании о возврате денежных средств.

На основании полученного Заявления, а также исполнения обязанностей по оплате, Эмитент оформляет передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения в реестр акционеров приходной записи по лицевому счету лица, реализующего преимущественное право приобретения ценных бумаг эмитента, или номинального держателя, депонентом которого является такое лицо.

Передаточное распоряжение направляется Эмитентом Регистратору только после полной оплаты дополнительных акций лицом, реализующим преимущественное право, но не позднее дня подведения итогов осуществления преимущественного права.

Неполучение заявления о приобретении дополнительных акций от лиц, имеющие преимущественное право приобретения размещаемых акций, равно как и неоплата акций лицом, имеющим преимущественное право приобретения размещаемых акций, в срок действия преимущественного права, является подтверждением отказа такого лица от приобретения размещаемых дополнительных акций

Оплата акций дополнительного выпуска осуществляется денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичной форме, неденежными средствами и/или путем зачета денежных требований к Эмитенту в порядке и сроки, предусмотренные п. 8.6 зарегистрированного Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

С уважением,
директор АО «Санаторий «Черноморец»
Гончаров Андрей Юрьевич

10 сентября 2019 года